



MĚSTSKÝ ÚŘAD RUDOLFOV

Odbor výstavby

373 71 Rudolfov, Ke Strážnici 760/1

Značka:

Sp. zn.: MěÚ/OV/3198/2022/Hav

Č.j.: MěÚ/3548/2022/MH

e-mail: marketa.havlickova@rudolfov.cz

Vyřizuje:

Ing. Markéta Havlíčková

Tel.:

775 742 979

Datum:

07.11.2022

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Veřejná vyhláška

Společnost **EG.D, a.s.**, IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, kterou zastupuje společnost **OMEXOM GA Energo s.r.o.**, IČO 49196812, Na Střílně 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň 23 (dále také jen "žadatel"), podal dne 6.10.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Jivno, K 3756/51 - kabel NN

Jivno

na pozemku parc. č. 3756/51 (orná půda), parc. č. 4249/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Jivno.

Dnem podání žádosti, tj. dne 6.10.2022, bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umístěovaného stavebního záměru:

Jedná se o zřízení nového odběrného místa pro pozemek p.č. 3756/51 v k.ú. Jivno z důvodu výstavby nového RD.

Umístění stavebního záměru na pozemku a prostorové řešení stavebního záměru:

Stávající kabelové vedení NAYY-J 4x150, které vede do stávajícího zděného pilíře PSS200 umístěného na parcele č. 3756/12 bude na pozemku č. 4249/6 přerušeno pomocí jedné spojky zataženo a připojeno do nové rozpojovací skříně S085834 typu SR432, vše v k.ú. Jivno. Z nové rozpojovací skříně SR432 bude vyvedeno nové kabelové vedení typu NAYY-J 4x150, které bude vedeno podél silnice pod stávající stokou pomocí protlaku až na parcelu č. 3756/51 v k.ú. Jivno, kde na hranici této parcely bude kabelové vedení NAYY-J 4x150 ukončeno v novém plastovém pilíři SS200.

Vše bude umístěno tak, jak je zakresleno a popsáno v příloženém situačním výkresu v měřítku 1:500, který je součástí předložené dokumentace pro územní řízení, vypracované v dubnu 2022, autorizované panem Ing. Pavlem Kalinou, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 0102614.

Vymezení území dotčeného vlivy stavebního záměru:

Pozemky pro umístění stavebního záměru jsou pozemky parc. č. 3756/51, 4249/6 v katastrálním území Jivno, ostatní pozemky nebudou umístěním záměru dotčeny.

Městský úřad Rudolfov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání a ohledání na místě, jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost včetně všech shromážděných podkladů poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rudolfov, Odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa od 8:00 - 11:30 a od 12:30 - 17:00 hodin).

Stanovení okruhu účastníků územního řízení

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení stavební úřad vycházel z ustanovení § 85 stavebního zákona, podle kterého jsou účastníky územního řízení žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dále vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, případně ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a dále osoby, o kterých to stanoví zvláštní právní předpis. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení stanovit okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na základě uvedených skutečností stavební úřad stanovil okruh účastníků vedeného územního řízení takto:

- Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona:
 - *žadatel*
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno;
(zastoupená OMEXOM GA Energo s.r.o., Na Střelně č.p. 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň 23);
 - *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*
Obec Jivno, Jivno č.p. 34, 373 71 Rudolfov.

- Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:
 - *vlastník stavebním záměrem dotčeného pozemku parc. č. 3756/51 v k. ú. Jivno*
Radka Vávrová, Jivno č.p. 1, 373 71 Rudolfov;
 - *vlastník stavebním záměrem dotčeného pozemku parc. č. 4249/6 v k. ú. Jivno*
Obec Jivno, Jivno č.p. 34, 373 71 Rudolfov;
 - *věcné břemeno zřízení a provozování vedení k pozemku par. č. 4249/6 v k.ú. Jivno*
EG.D, a.s., (elektrická síť) Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

- Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:
 - *vlastníci sousedních pozemků, resp. staveb, nebo osoby s jinými věcnými právy k těmto sousedním pozemkům, resp. stavbám*
Pozemky parc. č. 3756/14, 3756/12, 3756/28, 4249/22, 3755/3 a 3755/2 v katastrálním území Jivno;
v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona jsou účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona identifikováni pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru;
vlastníci, resp. správci, staveb technické infrastruktury v místě záměru
ČEVAK a.s., Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10;
EG.D, a.s., elektrická síť, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2.

Vlastnictví ani jiná věcná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům nebo stavbám nemohou být umístěním navrhovaného stavebního záměru dotčena.

Poučení:

V souladu s ustanovením § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve výše stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

V daném případě se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, kterým se podle § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „správní řád“), rozumí řízení s více než 30 účastníky řízení. Dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona se v takovém případě doručují oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, podle kterého lze v řízení s velkým počtem účastníků řízení doručovat písemnosti, včetně písemností uvedených v § 19 odst. 4 správního řádu, **veřejnou vyhláškou**. To se netýká účastníků řízení uvedených v § 27 odst. 1 správního řádu, kteří jsou správnímu orgánu známi; těmto účastníkům řízení se doručuje jednotlivě. Dle § 87 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

V daném případě se zároveň jedná o záměr zasahující do území několika obcí, a proto je nutno aplikovat ustanovení § 87 odst. 3 stavebního zákona, podle kterého se v takovém případě doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení vyvěšením na úředních deskách příslušných obecních úřadů; obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je stavebním úřadem. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Bc. Tomáš Vácha
vedoucí odboru výstavby

Příloha:

- výkres celkové a koordinační situace v měřítku 1: 500

Toto oznámení/rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Rudolfov (popřípadě místě příslušných obecních úřadů). Výchvěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni výchvěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

K vyvěšení a podání zprávy Městskému úřadu Rudolfov, Odboru výstavby, o datu vyvěšení a sejmутí:

Město Rudolfov, Ke Strážnici č.p. 760/1, 373 71 Rudolfov

Obec Jivno, IDDS: cw6amsp

sídlo: Jivno č.p. 34, 373 71 Rudolfov

Jednotlivě (doručenky) účastníkům řízení, kteří mají v územním řízení postavení účastníka podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

OMEXOM GA Energo s.r.o., IDDS: ryt33bf

sídlo: Na Střílně č.p. 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

doručovací adresa: Na Střílně č.p. 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

(Zastoupení pro EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2)

Jednotlivě (doručenky) účastníkům řízení, kteří mají v územním řízení postavení účastníka podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Radka Vávrová, Jivno č.p. 1, 373 71 Rudolfov

Obec Jivno, IDDS: cw6amsp

sídlo: Jivno č.p. 34, 373 71 Rudolfov

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, a.s., elektrická síť, IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Veřejnou vyhláškou účastníkům řízení, kteří mají v územním řízení postavení účastníka podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Vlastníci sousedních pozemků resp. staveb, nebo osoby s jinými věcnými právy k těmto sousedním pozemkům, resp. stavbám parc. č. 3756/14, 3756/12, 3756/28, 4249/22, 3755/3 a 3755/2 v katastrálním území Jivno

Dotčené orgány

Magistrát města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: kjgb4yx

sídlo: Kněžská č.p. 19, 370 92 České Budějovice
Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice 1
Magistrát města České Budějovice, Odbor památkové péče, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice 1
Magistrát města České Budějovice, Odbor územního plánování, IDDS: kjgb4yx
sídlo: nám. Přemysla Otakara II č.p. 1/1, 370 92 České Budějovice
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Na vědomí

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
EG.D, a.s., plyn, IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek
sídlo: S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., IDDS: f6qr5pb
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515