



Obec J I V N O
Jivno 34
373 71 Rudolfov

Zastupitelstvo obce Jivno

Z á p i s

z VII. zasedání Zastupitelstva obce Jivno,

konaného dne 31. srpna 2015 od 19:00 hodin.

A) Zahájení zasedání zastupitelstva:

Předsedající schůze, starosta obce pan Pavel Halámka konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jivno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dnů a to od 21. 8. 2015 do 31. 8. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 5 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomní: Pavel Halámka, Karel Filip, Bc. Ondřej Votruba, Josef Makovec, Zdeněk Jarolím

B) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Bc. Ondřeje Votrubu a Zdeňka Jarolíma, zapisovatelem Ing. Josefa Šimka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jivno určuje ověřovateli zápisu Bc. Ondřeje Votrubu a Zdeňka Jarolíma, zapisovatelem Ing. Josefa Šimka.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 78/VII/2015 bylo schváleno

C) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Dále zastupitelstvo seznámil s návrhem na přidání bod:

- Řešení nesrovnalostí v poplatcích za vyvážení komunálního odpadu.
- Schválení smlouvy o poskytnutí služby GoSMS

Předsedající dal hlasovat o upraveném programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jivno schvaluje následující program zasedání:

A) Zahájení

B) Určení ověřovatelů a zapisovatele

C) Program:

- I. Odsouhlasení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Jívno.
- II. Odsouhlasení prodeje pozemků
- III. Řešení nesrovnalostí v poplatcích za vyvážení komunálního odpadu.
- IV. Schválení smlouvy o poskytnutí služby GoSMS
- V. Diskuse
- VI. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 79/VII/2015 bylo schváleno

C) Bod I. – Odsouhlasení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Jívno.

Předsedající seznámil zastupitele s uvedenou smlouvou. Jedná se o smlouvu mezi Svazkem obcí Lišovsko a obcí Jívno o finanční příspěvek na opravu jivenské kapličky. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívno schvaluje veřejnoprávní smlouvu a pověřuje starostu obce k dalším úkonům.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 80/VII/2015 bylo schváleno

C) Bod II. - Odsouhlasení prodeje pozemků

Předsedající seznámil zastupitele se záměrem na prodej pozemků. Jednotlivě probral pozemky dle katastrálních čísel a nechal pokaždé odsouhlasit výměru a cenu za metr čtvereční, cenu za sepsání smlouvy a cenu za vyhotovení geometrického plánu. Záměr byl schválen zastupitelstvem Obce Jívno 76/VI/2015 ze dne 10. 8. 2015 a vyvěšen na úřední desce v termínech od 13. 8. 2015 do 31. 8. 2015. V uvedených termínech byl vyvěšen i na elektronické úřední desce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

parcela číslo:	nově vznikl pozemek	druh pozemku	výměra	prodejní cena/m ²	prodejní cena celkem	cena za sepsání smlouvy + geom plán	kupující	adresa
4097/8		orná půda	1590	400	636000	4000	. K J	
hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0								Usnesení: 81/1/VII/2015 bylo schváleno

3511/58		lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří	102	383	39066	1600	N		
		hlasování:	pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/2/VII/2015 bylo schváleno			
4116/4		lesní pozemek	231	115	26565	2200	O	s.r.o.	
		hlasování:	pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/3/VII/2015 bylo schváleno			
4110/15		ostatní plocha, komunikace	30	95	3040	1600	Š		a
		hlasování:	pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/4/VII/2015 bylo schváleno			
3634/1		ostatní plocha	214	268	57352	2200	V	A	
		hlasování:	pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/5/VII/2015 bylo schváleno			
3683/16		ostatní plocha	21	268	5628	2200		T	H
		hlasování:	pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/6/VII/2015 bylo schváleno			
4110/28		ostatní plocha	121	268	32428	2200	B	J	
		hlasování:	pro 4	proti 1	zdržel se 0	Usnesení: 81/7/VII/2015 bylo schváleno			
3696/7		ostatní plocha	15	268	4020		O	s.r.o.	
		hlasování:	pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/8/VII/2015 bylo schváleno			
419		zastavěná plocha a nádvoří	108	383	41364		V	A	
		hlasování:	pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/9/VII/2015 bylo schváleno			
3511/57		lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří	94	383	36002	2200 + 4000	J	L	
		hlasování:	pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/10/VII/2015 bylo schváleno			
3511/56		lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří	100	383	38300	2200 + 4000		V	V
		hlasování:	pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/11/VII/2015 bylo schváleno			
3511/55		lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří	113	383	43279	2200 + 4000	V	H	

		hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/12/VII/2015 bylo schváleno	
3511/54		lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří	101	383	38683	2200 + 4000	B [redacted] A [redacted]	[redacted]
		hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/13/VII/2015 bylo schváleno	
3694/23		lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří	38	383	14554		[redacted] V [redacted] V [redacted]	[redacted]
		hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/14/VII/2015 bylo schváleno	
611		zastavěná plocha a nádvoří	17	383	6511	2200	[redacted] V [redacted] J [redacted]	[redacted]
		hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/15/VII/2015 bylo schváleno	
3694/29		ostatní plocha	219	268	58692		[redacted] V [redacted] J [redacted]	[redacted]
		hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/16/VII/2015 bylo schváleno	
3511/30		lesní pozemek						
	3511/104	lesní pozemek	141	115	16215		B [redacted] A [redacted]	[redacted]
		hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/17/VII/2015 bylo schváleno	
3511/105		lesní pozemek	317	115	36455		V [redacted] H [redacted]	[redacted]
		hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/18/VII/2015 bylo schváleno	
	3511/106	lesní pozemek	267	115	30705		[redacted] V [redacted] V [redacted]	č.p. 108, 37371 Jívno
		hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/19/VII/2015 bylo schváleno	
	3511/107	lesní pozemek	392	115	45080		J [redacted] L [redacted]	[redacted]
		hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/20/VII/2015 bylo schváleno	
3684/1	3684/59	ostatní plocha	61	268	16348		B [redacted] A [redacted]	[redacted]
		hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/21/VII/2015 bylo schváleno	
3683/9	3683/18	ostatní plocha	131	268	35108		[redacted] T [redacted] H [redacted]	[redacted]

hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/22/VII/2015 bylo schváleno	
3694/26	3694/85	4	115	460	. T . H	
		lesní pozemek				
hlasování:		pro 5	proti 0	zdržel se 0	Usnesení: 81/23/VII/2015 bylo schváleno	

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívno schvaluje prodej pozemků dle výše uvedené tabulky:

Usnesení č. 81/1-23/VII/2015 bylo schváleno

C) Bod III. - Řešení nesrovnalostí v poplatcích za vyvážení komunálního odpadu

O uvedení tohoto bodu do jednání zastupitelstva informoval starosta všechny zastupitele na pracovní poradě zastupitelstva obce, konané dne 28. 8. 2015.

Na zastupitelstvu starosta seznámil zastupitele s tím, že v minulosti byly nastaveny poplatky za vyvážení komunálního odpadu od fyzických a právnických osob nevhodně. Tuto situaci zjistil při provádění rozboru plateb za vyvážení komunálního odpadu v obci a v souvislosti s přípravou uzavírání smluv s podnikateli, mající provozovnu v obci a obec jim vyváží odpad podobný komunálnímu.

Starosta dále seznámil zastupitele, jak by se měla chovat obec dle zákona 185/2001Sb Zákon o odpadech:

Obecní úřad a újezdni úřad

(1) Obecní úřad a újezdni úřad

- a) kontroluje, zda právnické osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání využívají systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem pouze na základě písemné smlouvy s obcí a zda fyzická osoba, která není podnikatelem, se zbavuje odpadu pouze v souladu s tímto zákonem,
- b) ukládá právnickým osobám a fyzickým osobám oprávněným k podnikání pokuty za porušení povinnosti podle § 66 odst. 1; současně může stanovit opatření a lhůty pro zjednání nápravy samostatným rozhodnutím,
- c) ukládá fyzickým osobám pokuty za přestupek uvedený v § 69; současně může stanovit opatření a lhůty pro zjednání nápravy samostatným rozhodnutím,
- d) kontroluje, zda právnické osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání mají zajištěno využití nebo odstranění odpadu v souladu s tímto zákonem

K tomuto bodu proběhla diskuse:

do diskuse se postupně přihlásili:

p. Makovec - neuvědomuje si, že by pochybil

- restaurace Skauti – prý vyváží odpad ASA, po obci nic nepožadovali

- zaměním si kontejner za popelnici, totéž udělá i pan Novák, který vlastní mimo provozoven i rekreační objekt, za který bude platit dle vyhlášky obce

p. Jarolím - vstoupit do jednání s firmami, kterým byl vyvážen odpad

- uzavřít smlouvu s podnikateli za ceny svozové firmy. Udělat tlustou čáru a zpětně situaci neřešit.

p. Halámka – situaci doporučuji řešit, navrhuji udělat rozbor, o který požádat Odbor veřejné správy

p. Filip - navrhuji řešit zpětně poplatky minimálně rok 2015 a to ve výši ceny svozové firmy.

p. Votruba – zjistit, jaké jsou možnosti k jednání, lépe poptat právníka

Navržené body:

p. Jarolím navrhl:

1. snížit počet svážených kontejnerů o 6 kusů – poslední svoz 1. 9. 2015

2. vstoupit do jednání se zástupcem svozové firmy a požádat další dvě svozové firmy o vypracování nabídky na svoz komunálního odpadu

3. vstoupit do jednání s firmami, pozvat je na pracovní poradě v průběhu měsíce září a vyřešit otázku nakládání s komunálním odpadem

p. Halámka navrhl:

4. v měsíci listopadu projednat novou Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1. 1. 2016
5. požádat o právní rozbor, jakým způsobem a zda je možno řešit zpětný výběr poplatku a v jaké výši.

Předsedající dal hlasovat o jednotlivých bodech:

Bod č.1: Výsledek hlasování:	Pro 5	Proti 0	Zdrželi se 0
Bod č.2: Výsledek hlasování:	Pro 5	Proti 0	Zdrželi se 0
Bod č.3: Výsledek hlasování:	Pro 5	Proti 0	Zdrželi se 0
Bod č.4: Výsledek hlasování:	Pro 5	Proti 0	Zdrželi se 0
Bod č.5: Výsledek hlasování:	Pro 3	Proti 2	Zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jivno schvaluje navržené body a pověřuje starostu obce k dalším úkonům.

Usnesení č. 82/VII/2015 bylo schváleno

C) Bod IV Schválení smlouvy o poskytnutí služby GoSMS

Předsedající požádal zastupitele pana Votrubu, aby seznámil zastupitele se službou, která je řešena touto smlouvou. Jedná se o službu rychlého rozesílání SMS zpráv obyvatelům obce, kteří se zaregistrují na obecním webu, nebo předají své mobilní číslo a zástupce obce jej zaregistruje. Je to výhodné pro rychlé informování občanů. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jivno schvaluje smlouvu na poskytování služby GoSMS a pověřuje starostu obce k dalším úkonům.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 83/VII/2015 bylo schváleno

C) Bod V. - Diskuse

Do diskuse se přihlásil:

- p. Jarolím: nesouhlasím s veřejnou vyhláškou - rozhodnutí Obecního úřadu Jivno č.j.: SSÚ /2015, kterou podepsal starosta obce p. Pavel Halámka. Pan Jarolím uvedl, že dle jeho laického názoru se jedná o hrubé porušení vlastnického práva, k tomuto názoru se připojil i pan Makovec. Předal pak starostovi písemné stanovisko, které podepsali oba zastupitelé
- p. Halámka: veřejná vyhláška - rozhodnutí nespadá do kompetence zastupitelstva obce, je to rozhodnutí úřední a Obecní úřad nemohl jednat dle laického názoru, ale rozhodoval dle právního rozboru právní kanceláře, která zastupuje obec.
- p. Jarolím: - pro vyřízení dotace na opravu budovy obecního úřadu je nutno upravit rozpočet a žádost na Krajský úřad.
- do dalšího obecního časopisu uvést Program obnovy venkova
 - na příští rok stanovit od jaké věkové hranice a četnost blahopřání seniorům
- p. Filip: - provedu předláždění chodníku ve vstupu k obecnímu úřadu
- provedu oplacení kolem hřiště na Vyhlídkách
- p. Halámka: - k oplacení hřiště na Vyhlídkách je nutno požádat o územní souhlas
- oslovil jsem tři firmy na zpracování nabídky na osazení dopravních zrcadel, jen jedna zpracuje nabídku ostatní neměli zájem
 - v úterý se bude provádět nový koberec na cestě od Irouška k Mlnaříkům, dle SOD s f. Strabag
- p. Jarolím: doporučuje osadit dopravní značku na nově opravenou komunikaci s omezením rychlosti a tonáže.
- p. Halámka: - p. Iroušek požádal o osazení zpomalovacích retardérů na křižovatku u Nosků – konec výjezd z komunikace od Sailerů. Oslovím dopravního projektanta.

C) Bod VI. - Závěr

Předsedající poděkoval zastupitelům za účast na jednání zastupitelstva.
Zasedání zastupitelstva ukončil v 20.40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 7. září 2015

Zapísovatel : Ing. Josef Šímek

Ověřovatelé : Bc. Ondřej Votruba

Zdeněk Jarolím

Starosta : Pavel Halámka
dne 7. září 2015

vyvěšeno na úřední desce dne: 7. září 2015
podpis:

sejmuto z úřední desky dne:
podpis:

V uvedených termínech byl dokument vyvěšen na elektronické desce.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Originál zápisu, ověřený schválenými ověřovateli, je v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí.