



Obec JIVNO
Jivno 34
373 71 Rudolfov

Zastupitelstvo obce Jivno

Z á p i s

z VII. zasedání Zastupitelstva obce Jivno,

konaného dne 31. srpna 2015 od 19:00 hodin.

A) Zahájení zasedání zastupitelstva:

Předsedající schůze, starosta obce pan Pavel Halámka konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jivno zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dnů a to od 21. 8. 2015 do 31. 8. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 5 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomní: Pavel Halámka, Karel Filip, Bc. Ondřej Votruba, Josef Makovec, Zdeněk Jarolím

B) Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Bc. Ondřeje Votrubu a Zdeňka Jarolíma, zapisovatelem Ing. Josefa Šimka. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jivno určuje ověřovateli zápisu Bc. Ondřeje Votrubu a Zdeňka Jarolíma, zapisovatelem Ing. Josefa Šimka.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 78/VII/2015 bylo schváleno

C) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Dále zastupitelstvo seznámil s návrhem na přidání bod:

- Řešení nesrovnalostí v poplatcích za vyvážení komunálního odpadu.
- Schválení smlouvy o poskytnutí služby GoSMS

Předsedající dal hlasovat o upraveném programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jivno schvaluje následující program zasedání:

A) Zahájení

B) Určení ověřovatelů a zapisovatele

C) Program:

- I. Odsouhlasení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Jívno.
- II. Odsouhlasení prodeje pozemků
- III. Řešení nesrovnalostí v poplatcích za vyvážení komunálního odpadu.
- IV. Schválení smlouvy o poskytnutí služby GoSMS
- V. Diskuse
- VI. Závěr

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 79/VII/2015 bylo schváleno

C) Bod I. – Odsouhlasení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Jívno.

Předsedající seznámil zastupitele s uvedenou smlouvou. Jedná se o smlouvu mezi Svazkem obcí Lišovsko a obcí Jívno o finanční příspěvek na opravu jivenské kapličky. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívno schvaluje veřejnoprávní smlouvu a pověřuje starostu obce k dalším úkonům.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 80/VII/2015 bylo schváleno

C) Bod II. - Odsouhlasení prodeje pozemků

Předsedající seznámil zastupitele se záměrem na prodej pozemků. Jednotlivě probral pozemky dle katastrálních čísel a nechal pokaždé odsouhlasit výměru a cenu za metr čtvereční, cenu za sepsání smlouvy a cenu za vyhotovení geometrického plánu. Záměr byl schválen zastupitelstvem Obce Jívno 76/VI/2015 ze dne 10. 8. 2015 a vyvěšen na úřední desce v termínech od 13. 8. 2015 do 31. 8. 2015. V uvedených termínech byl vyvěšen i na elektronické úřední desce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

| parcela číslo: | nově vznikl pozemek | druh pozemku | výměra | prodejní cena/m2 | prodejní cena celkem | cena za sepsání smlouvy + geom plán | kupující | adresa |
|---|---------------------|--------------|--------|------------------|----------------------|-------------------------------------|----------|---|
| 4097/8 | | orná půda | 1590 | 400 | 636000 | 4000 | . K J | |
| hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 0 | | | | | | | | Usnesení: 81/1/VII/2015 bylo schváleno |

| | | | | | | | | | |
|---------|--|--|--------------|----------------|--------------------|--|---|--------|---|
| 3511/58 | | lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří | 102 | 383 | 39066 | 1600 | N | | |
| | | hlasování: | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/2/VII/2015 bylo schváleno | | | |
| 4116/4 | | lesní pozemek | 231 | 115 | 26565 | 2200 | O | s.r.o. | |
| | | hlasování: | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/3/VII/2015 bylo schváleno | | | |
| 4110/15 | | ostatní plocha, komunikace | 30 | 95 | 3040 | 1600 | Š | | a |
| | | hlasování: | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/4/VII/2015 bylo schváleno | | | |
| 3634/1 | | ostatní plocha | 214 | 268 | 57352 | 2200 | V | A | |
| | | hlasování: | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/5/VII/2015 bylo schváleno | | | |
| 3683/16 | | ostatní plocha | 21 | 268 | 5628 | 2200 | | T | H |
| | | hlasování: | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/6/VII/2015 bylo schváleno | | | |
| 4110/28 | | ostatní plocha | 121 | 268 | 32428 | 2200 | B | J | |
| | | hlasování: | pro 4 | proti 1 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/7/VII/2015 bylo schváleno | | | |
| 3696/7 | | ostatní plocha | 15 | 268 | 4020 | | O | s.r.o. | |
| | | hlasování: | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/8/VII/2015 bylo schváleno | | | |
| 419 | | zastavěná plocha a nádvoří | 108 | 383 | 41364 | | V | A | |
| | | hlasování: | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/9/VII/2015 bylo schváleno | | | |
| 3511/57 | | lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří | 94 | 383 | 36002 | 2200 + 4000 | J | L | |
| | | hlasování: | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/10/VII/2015 bylo schváleno | | | |
| 3511/56 | | lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří | 100 | 383 | 38300 | 2200 + 4000 | | V | V |
| | | hlasování: | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/11/VII/2015 bylo schváleno | | | |
| 3511/55 | | lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří | 113 | 383 | 43279 | 2200 + 4000 | V | H | |

| | | | | | | | | |
|----------|----------|--|-----|--------------|----------------|--------------------|--|-----------------------|
| | | hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/12/VII/2015 bylo schváleno | |
| 3511/54 | | lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří | 101 | 383 | 38683 | 2200 + 4000 | B [redacted] A [redacted] | [redacted] |
| | | hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/13/VII/2015 bylo schváleno | |
| 3694/23 | | lesní pozemek, na kterém je stavba, zastavěná plocha a nádvoří | 38 | 383 | 14554 | | [redacted] V [redacted] V [redacted] | [redacted] |
| | | hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/14/VII/2015 bylo schváleno | |
| 611 | | zastavěná plocha a nádvoří | 17 | 383 | 6511 | 2200 | [redacted] V [redacted] J [redacted] | [redacted] |
| | | hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/15/VII/2015 bylo schváleno | |
| 3694/29 | | ostatní plocha | 219 | 268 | 58692 | | [redacted] V [redacted] J [redacted] | [redacted] |
| | | hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/16/VII/2015 bylo schváleno | |
| 3511/30 | | lesní pozemek | | | | | | |
| | 3511/104 | lesní pozemek | 141 | 115 | 16215 | | B [redacted] A [redacted] | [redacted] |
| | | hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/17/VII/2015 bylo schváleno | |
| 3511/105 | | lesní pozemek | 317 | 115 | 36455 | | V [redacted] H [redacted] | [redacted] |
| | | hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/18/VII/2015 bylo schváleno | |
| | 3511/106 | lesní pozemek | 267 | 115 | 30705 | | [redacted] V [redacted] V [redacted] | č.p. 108, 37371 Jivno |
| | | hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/19/VII/2015 bylo schváleno | |
| | 3511/107 | lesní pozemek | 392 | 115 | 45080 | | J [redacted] L [redacted] | [redacted] |
| | | hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/20/VII/2015 bylo schváleno | |
| 3684/1 | 3684/59 | ostatní plocha | 61 | 268 | 16348 | | B [redacted] A [redacted] | [redacted] |
| | | hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/21/VII/2015 bylo schváleno | |
| 3683/9 | 3683/18 | ostatní plocha | 131 | 268 | 35108 | | [redacted] T [redacted] H [redacted] | [redacted] |

| | | | | | | |
|------------|---------|---------------|---------|-------------|---|--|
| hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/22/VII/2015 bylo schváleno | |
| 3694/26 | 3694/85 | 4 | 115 | 460 | T. H. | |
| | | lesní pozemek | | | | |
| hlasování: | | pro 5 | proti 0 | zdržel se 0 | Usnesení: 81/23/VII/2015 bylo schváleno | |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jívno schvaluje prodej pozemků dle výše uvedené tabulky:

Usnesení č. 81/1-23/VII/2015 bylo schváleno

C) Bod III. - Řešení nesrovnalostí v poplatcích za vyvážení komunálního odpadu

O uvedení tohoto bodu do jednání zastupitelstva informoval starosta všechny zastupitele na pracovní poradě zastupitelstva obce, konané dne 28. 8. 2015.

Na zastupitelstvu starosta seznámil zastupitele s tím, že v minulosti byly nastaveny poplatky za vyvážení komunálního odpadu od fyzických a právnických osob nevhodně. Tuto situaci zjistil při provádění rozboru plateb za vyvážení komunálního odpadu v obci a v souvislosti s přípravou uzavírání smluv s podnikateli, mající provozovnu v obci a obec jim vyváží odpad podobný komunálnímu.

Starosta dále seznámil zastupitele, jak by se měla chovat obec dle zákona 185/2001Sb Zákon o odpadech:

Obecní úřad a újezdni úřad

(1) Obecní úřad a újezdni úřad

- a) kontroluje, zda právnické osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání využívají systému zavedeného obcí pro nakládání s komunálním odpadem pouze na základě písemné smlouvy s obcí a zda fyzická osoba, která není podnikatelem, se zbavuje odpadu pouze v souladu s tímto zákonem,
- b) ukládá právnickým osobám a fyzickým osobám oprávněným k podnikání pokuty za porušení povinnosti podle § 66 odst. 1; současně může stanovit opatření a lhůty pro zjednání nápravy samostatným rozhodnutím,
- c) ukládá fyzickým osobám pokuty za přestupek uvedený v § 69; současně může stanovit opatření a lhůty pro zjednání nápravy samostatným rozhodnutím,
- d) kontroluje, zda právnické osoby a fyzické osoby oprávněné k podnikání mají zajištěno využití nebo odstranění odpadu v souladu s tímto zákonem

K tomuto bodu proběhla diskuse:

do diskuse se postupně přihlásili:

p. Makovec - neuvědomuje si, že by pochybil

- restaurace Skauti – prý vyváží odpad ASA, po obci nic nepožadovali

- zaměním si kontejner za popelnici, totéž udělá i pan Novák, který vlastní mimo provozoven i rekreační objekt, za který bude platit dle vyhlášky obce

p. Jarolím - vstoupit do jednání s firmami, kterým byl vyvážen odpad

- uzavřít smlouvu s podnikateli za ceny svozové firmy. Udělat tlustou čáru a zpětně situaci neřešit.

p. Halámka – situaci doporučuji řešit, navrhuji udělat rozbor, o který požádat Odbor veřejné správy

p. Filip - navrhuji řešit zpětně poplatky minimálně rok 2015 a to ve výši ceny svozové firmy.

p. Votruba – zjistit, jaké jsou možnosti k jednání, lépe poptat právníka

Navržené body:

p. Jarolím navrhl:

1. snížit počet svážených kontejnerů o 6 kusů – poslední svoz 1. 9. 2015

2. vstoupit do jednání se zástupcem svozové firmy a požádat další dvě svozové firmy o vypracování nabídky na svoz komunálního odpadu

3. vstoupit do jednání s firmami, pozvat je na pracovní poradě v průběhu měsíce září a vyřešit otázku nakládání s komunálním odpadem

p. Halámka navrhl:

4. v měsíci listopadu projednat novou Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1. 1. 2016
5. požádat o právní rozbor, jakým způsobem a zda je možno řešit zpětný výběr poplatku a v jaké výši.

Předsedající dal hlasovat o jednotlivých bodech:

| | | | | |
|----------|---------------------|-------|---------|--------------|
| Bod č.1: | Výsledek hlasování: | Pro 5 | Proti 0 | Zdrželi se 0 |
| Bod č.2: | Výsledek hlasování: | Pro 5 | Proti 0 | Zdrželi se 0 |
| Bod č.3: | Výsledek hlasování: | Pro 5 | Proti 0 | Zdrželi se 0 |
| Bod č.4: | Výsledek hlasování: | Pro 5 | Proti 0 | Zdrželi se 0 |
| Bod č.5: | Výsledek hlasování: | Pro 3 | Proti 2 | Zdrželi se 0 |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jivno schvaluje navržené body a pověřuje starostu obce k dalším úkonům.

Usnesení č. 82/VII/2015 bylo schváleno

C) Bod IV Schválení smlouvy o poskytnutí služby GoSMS

Předsedající požádal zastupitele pana Votrubu, aby seznámil zastupitele se službou, která je řešena touto smlouvou. Jedná se o službu rychlého rozesílání SMS zpráv obyvatelům obce, kteří se zaregistrují na obecním webu, nebo předají své mobilní číslo a zástupce obce jej zaregistruje. Je to výhodné pro rychlé informování občanů. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jivno schvaluje smlouvu na poskytování služby GoSMS a pověřuje starostu obce k dalším úkonům.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 83/VII/2015 bylo schváleno

C) Bod V. - Diskuse

Do diskuse se přihlásil:

- p. Jarolím: nesouhlasím s veřejnou vyhláškou - rozhodnutí Obecního úřadu Jivno č.j.: SSÚ /2015, kterou podepsal starosta obce p. Pavel Halámka. Pan Jarolím uvedl, že dle jeho laického názoru se jedná o hrubé porušení vlastnického práva, k tomuto názoru se připojil i pan Makovec. Předal pak starostovi písemné stanovisko, které podepsali oba zastupitelé
- p. Halámka: veřejná vyhláška - rozhodnutí nespadá do kompetence zastupitelstva obce, je to rozhodnutí úřední a Obecní úřad nemohl jednat dle laického názoru, ale rozhodoval dle právního rozboru právní kanceláře, která zastupuje obec.
- p. Jarolím: - pro vyřízení dotace na opravu budovy obecního úřadu je nutno upravit rozpočet a žádost na Krajský úřad.
- do dalšího obecního časopisu uvést Program obnovy venkova
 - na příští rok stanovit od jaké věkové hranice a četnost blahopřání seniorům
- p. Filip: - provedu předláždění chodníku ve vstupu k obecnímu úřadu
- provedu oplacení kolem hřiště na Vyhlídkách
- p. Halámka: - k oplacení hřiště na Vyhlídkách je nutno požádat o územní souhlas
- oslovil jsem tři firmy na zpracování nabídky na osazení dopravních zrcadel, jen jedna zpracuje nabídku ostatní neměli zájem
 - v úterý se bude provádět nový koberec na cestě od Irouška k Mlnaříkům, dle SOD s f. Strabag
- p. Jarolím: doporučuje osadit dopravní značku na nově opravenou komunikaci s omezením rychlosti a tonáže.
- p. Halámka: - p. Iroušek požádal o osazení zpomalovacích retardérů na křižovatku u Nosků – konec výjezd z komunikace od Sailerů. Oslovím dopravního projektanta.

C) Bod VI. - Závěr

Předsedající poděkoval zastupitelům za účast na jednání zastupitelstva.
Zasedání zastupitelstva ukončil v 20.40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 7. září 2015

Zapísovatel : Ing. Josef Šímek

Ověřovatelé : Bc. Ondřej Votruba

Zdeněk Jarolím

Starosta : Pavel Halámka
dne 7. září 2015



vyvěšeno na úřední desce dne: 7. září 2015

podpis:



sejmuto z úřední desky dne:

podpis:

V uvedených termínech byl dokument vyvěšen na elektronické desce.

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Originál zápisu, ověřený schválenými ověřovateli, je v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí.